

**Uchwała Nr XXIII / 58 / 2022**  
**Rady Dzielnicy Piecki-Migowo**  
**z dnia 31.03.2022 r.**

**w sprawie wydania stanowiska Rady Dzielnicy Piecki-Migowo**  
**dot. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**  
**„Piecki Migowo – rejon sądu przy ulicy Piekarniczej w mieście Gdańsku” (nr 1857)**

Na podstawie §15 ust. 1 pkt. 27 Statutu Dzielnicy Piecki-Migowo stanowiącego załącznik do Uchwały Nr LII/1173/14 Rady Miasta Gdańska z dnia 24.04.2014 r. w sprawie uchwalenia Statutu Dzielnicy Piecki-Migowo (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 29.05.2014 r., poz. 2003 z późn. zm.)

**uchwała się, co następuje:**

§ 1.

Rada Dzielnicy Piecki-Migowo negatywnie z uwagami opiniuje projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Piecki Migowo – rejon sądu przy ulicy Piekarniczej w mieście Gdańsku” (nr 1857).

§ 2.

Rada Dzielnicy Piecki-Migowo wnosi o uwzględnienie następujących uwag:

1. Wpisanie dla terenów 02 minimalnej powierzchni biologicznie czynnej 40% (zgodnie z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Gdańska”). Zapisanie konieczności zachowania w największym możliwym stopniu istniejącej zieleni, zamiast wprowadzania nowych nasadzeń między miejscami parkingowymi.
2. Zmniejszenie ilości miejsc parkingowych na terenie 02 do 20. Budynek sądu w tej chwili wyposażony jest w 120 miejsc parkingowych, a w bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się parkingi płatne. Teren jest dobrze skomunikowany (tramwaj, autobus – przystanek „Piekarnicza”), a będzie jeszcze lepiej po realizacji nowej inwestycji drogowej. Zamiast zachęt do używania samochodu i zwiększania natężenia ruchu, należy przewidzieć przystanki autobusowe przy ul. Nowej Politechnicznej.
3. Zapisanie minimalnej powierzchni biologicznie czynnej 50%. Jeżeli to konieczne, zmniejszenie ilości miejsc parkingowych, aby spełnić ten warunek. Zapisanie konieczności zachowania w największym możliwym stopniu istniejącej zieleni, zamiast wprowadzania nowych nasadzeń między miejscami parkingowymi.
4. Lokalizowanie parkingów przede wszystkim pod wiaduktem. Poza trawnikami wegetacja na zacienionym terenie pod konstrukcją i tak nie jest możliwa.
5. Na terenie 04 zapisanie konieczności stworzenia ciągu pieszo-rowerowego po terenie, wzdłuż ogrodzenia sądu od ul. Piekarniczej w kierunku projektowanej ul. Nowej Politechnicznej.

6. Na terenie 04 wpisanie konieczności zachowania 80% istniejącej zieleni, o ile wartość ta pozwala na realizację uwagi z pkt. 5. Sugestia dot. zieleni według prognozy będącej załącznikiem do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący  
Rady Dzielnicy Piecki-Migowo**

**Mateusz Zakrzewski**

**Uzasadnienie:**

Biuro Rozwoju Gdańska w piśmie z dnia 03.02.2022 r. zwróciło się do Rady Dzielnicy Piecki-Migowo z prośbą o zaopiniowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Piecki Migowo – rejon sądu przy ulicy Piekarniczej w mieście Gdańsku” (nr 1857).

**Wnioskodawca:**

Zarząd Dzielnicy Piecki-Migowo